

Акт № 131

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Менделеева, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 4, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Менделеева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена запорной арматуры (1 шт.) в тепловом узле и замена стояка ХВС (8,5м) в кв.45,49,53 через перекрытие	м	8,5	22 707,04
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт и очистка ИТП Д.114мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28
-98 252,34	320 298,53	222 046,19	Ремонт ВРУ под. № 2	шт.	1	92 569,02
			Ремонт мягкой кровли над кв.59	м2	8	9 432,80


		Замена стояка ЦО в кв.74,75,78,79	м	20	32 229,16
		Замена стояка ЦО в кв.67,71,75; ремонт врезок на стояках ХВС, ГВС в кв.7 и замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале под кв.7 (1шт.)	м	22,3	38 100,37
		Замена датчика движения в под. № 2, тамбур	шт.	1	924,40
		Замена розлива ХВС (2,5м) с заменой запорной арматуры (1шт.); замена циркуляционного насоса ГВС (1шт.); замена ввода ХВС (3,5м)	м	6	86 237,46
		Замена стояка ГВС в кв.59	м	3	4 496,70
		Восстановление освещения в подвале и в тепловом узле (кабель-15м, патрон бшт.)	м	15	4 359,38
		Замена датчика движения в под. № 2, 1-й эт.	шт.	1	1 302,97
		Демонтаж пакетного выключателя и монтаж вводного автомата кв.48	шт.	1	1 660,05
		ИТОГО			334 468,63
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					-112 422,44

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г.
выполнено работ на общую сумму 334 468,63 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)